

Hướng Dẫn về Thuế Tài Sản cho Chủ Nhà

THÁNG 6 NĂM 2021

Ở tiểu bang Washington, tất cả các bất động sản và tài sản cá nhân đều phải chịu thuế trừ khi được miễn thuế theo luật.

Thuế tài sản là loại thuế đầu tiên được trưng thu ở tiểu bang Washington. Hiện nay, thuế tài sản chiếm khoảng 30% tổng các khoản thuế của tiểu bang và địa phương. Thuế tài sản tiếp tục là nguồn thu thuế quan trọng nhất cho các trường công lập, công trình phòng cháy chữa cháy, thư viện cũng như công viên và công trình giải trí.

Thông tin trong ấn phẩm này là thông tin hiện hành vào thời điểm soạn thảo. Tuy nhiên, luật thuế của tiểu bang, cách diễn giải và áp dụng có thể thay đổi do hoạt động lập pháp, duyệt xét hoặc phán quyết của tòa án. Ấn phẩm này sẽ không phản ánh những thay đổi đó.

Giá trị tài sản

Luật của tiểu bang yêu cầu các thẩm định viên định giá tài sản thành tiền ở mức 100% giá trị thị trường thực và hợp lý theo mục đích sử dụng có giá trị cao nhất và tốt nhất của tài sản. Giá trị thị trường hợp lý hay giá trị thực là số tiền mà một người mua có thiện chí và không bị ép buộc sẵn sàng trả cho người bán có thiện chí và không bị ép buộc.

Bất động sản

Bất động sản bao gồm đất đai, công trình cải tạo đối với mảnh đất, cấu trúc và các trang thiết bị nhất định gắn liền vào cấu trúc. Các đặc điểm của bất động sản tác động đến giá trị, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân khu, địa điểm, tầm nhìn, đối tượng địa lý, quyền sử dụng đất của người khác, giao ước và tình trạng của các tài sản xung quanh.

Thẩm định viên xác định giá trị của bất động sản bằng cách sử dụng một hoặc nhiều phương pháp định giá sau đây:

- Phương pháp định giá theo thị trường hoặc so sánh trực tiếp sẽ xác định hoặc ước tính giá trị dựa trên nhiều đợt bán tài sản tương tự. Hầu hết các tài sản đều được xác định giá trị theo phương pháp này.
- Phương pháp định giá theo chi phí sẽ xác định giá trị dựa trên chi phí thay thế một cấu trúc hiện có bằng một cấu trúc tương tự phục vụ cùng một mục đích. Phương pháp này thường được sử dụng để xác định giá trị của công trình mới.
- Phương pháp định giá theo thu nhập sẽ xác định giá trị dựa trên tiềm năng tạo ra thu nhập của tài sản. Phương pháp này chủ yếu được sử dụng để xác định giá trị tài sản của doanh nghiệp.

Tài sản cá nhân

Đặc điểm chính của tài sản cá nhân là tính di động. Tài sản cá nhân bao gồm đồ dùng trong nhà, máy móc và trang thiết bị, đồ đạc cố định, vật dụng và công cụ.

Phần lớn tài sản cá nhân thuộc sở hữu của các cá nhân được miễn thuế cụ thể. Tuy nhiên, nếu những hạng mục tài sản này được sử dụng trong một doanh nghiệp, thuế tài sản cá nhân sẽ được áp dụng. Để biết thông tin chi tiết về thuế tài sản cá nhân, vui lòng tham khảo ấn phẩm Thuế Tài Sản Cá Nhân.



Thay đổi đối với giá trị tài sản

Mỗi năm, tất cả các quận đều phải xác định lại giá trị của tài sản và bắt buộc phải triển khai các đợt kiểm tra tình trạng thực tế ít nhất sáu năm một lần.

Nếu giá trị của tài sản được định giá thay đổi, quý vị sẽ nhận được thông báo về việc thay đổi giá trị, trong đó kê khai giá trị định giá cũ và giá trị định giá mới của mảnh đất và các công trình cải tạo. Qua so sánh hai giá trị, quý vị có thể xác định xem giá trị của tài sản được định giá tăng hay giảm.

Giá trị thẩm định của tài sản có thể thấp hơn giá trị định giá nếu quý vị đang được miễn hoặc giảm thuế tài sản theo bất kỳ hình thức nào.

Thông báo định giá tài sản không phải là hóa đơn thuế. Giá trị tài sản gia tăng không nhất thiết có nghĩa là thuế tài sản trong năm tới sẽ tăng theo tỷ lệ tương ứng.

Từ thông tin này cung cấp thông tin tổng quát về thuế tài sản của Washington. Để biết thêm thông tin hoặc nhận câu trả lời cho những câu hỏi cụ thể, vui lòng liên hệ với văn phòng của thẩm định viên cấp quận tại địa phương quý vị.

Thuế suất và giới hạn thuế tài sản

Thuế suất thuế tài sản được thể hiện bằng đô la trên giá trị của tài sản được thẩm định tương đương một nghìn đô la. Thẩm định viên ấn định mức đánh thuế dựa trên yêu cầu ngân sách của khu đóng thuế, tổng giá trị thẩm định của khu đóng thuế và bất kỳ giới hạn đánh thuế hiện hành nào.

Các giới hạn đánh thuế đối với thuế tài sản hạn chế hoặc giới hạn việc tăng thuế suất thuế tài sản. Hai trong số các giới hạn đó bao gồm Hạn Mức Một Phần Trăm Theo Hiến Pháp và Hạn Mức Đánh Thuế.

Hạn mức 1% theo hiến pháp

Hiến Pháp Tiểu Bang Washington giới hạn thuế suất thuế tài sản kết hợp thông thường (không qua bỏ phiếu) áp dụng cho tài sản của một cá nhân ở mức 1% giá trị thị trường (\$10 trên \$1,000). Các khoản đánh thuế đặc biệt được cử tri phê duyệt, ví dụ như các khoản đánh thuế đối với trường học, được bổ sung vào số tiền này.

Hạn mức đánh thuế

Hạn mức đánh thuế được áp dụng cho số tiền đánh thuế của khu đóng thuế và không làm gia tăng giá trị thẩm định của các tài sản cá nhân. Hạn mức này dựa trên dân số của khu cũng như nhu cầu tăng khoản thu thuế của khu. Các khu đóng thuế luôn bị luật hạn chế trong phạm vi mức đánh thuế thông thường, không qua bỏ phiếu không được tăng quá 1% so với mức cao nhất có thể đã được trưng thu kể từ năm 1985.

Khu đóng thuế có dân số dưới 10,000 người phải thông qua một nghị quyết/sắc lệnh để có thể tăng khoản đánh thuế lên đến hạn mức 1%.

Các khu đóng thuế có dân số từ 10,000 người trở lên bị giới hạn ở mức chưa tới 1% hoặc bằng tỷ lệ lạm phát nếu khu thông qua một nghị quyết/sắc lệnh. Nếu tỷ lệ lạm phát thấp hơn một phần trăm, khu đó có thể tăng mức đánh thuế của mình lên đến hạn mức 1% nếu có thể chứng minh rằng khu thực sự cần thêm các khoản tiền và ban điều hành của khu thông qua nghị quyết/sắc lệnh thứ hai.

Vì hạn mức đánh thuế không bao gồm công trình mới, sáp nhập tài sản và các mức đánh thuế vượt mức được cử tri phê duyệt, mức tăng khoản thu thuế thực tế của khu đóng thuế có thể lớn hơn 1%.

Kháng cáo về giá trị thị trường thực và hợp lý

Nếu không đồng ý với giá trị thẩm định tài sản của mình, quý vị nên liên hệ với văn phòng của thẩm định viên cấp quận tại địa phương. Quý vị có thể tìm danh sách đầy đủ thông tin liên hệ tại đây: dor.wa.gov/CountyContacts.

Những bất đồng về giá trị tài sản thường được giải quyết ở cấp này. Quý vị có thể yêu cầu nhận bản sao thông tin về các đợt bán tài sản tương đương được thẩm định viên sử dụng để xác định giá trị tài sản của quý vị.

Nếu không thể đạt thành thỏa thuận, quý vị có thể nộp đơn kháng cáo lên hội đồng quân bình (Board of Equalization, BOE) tại quận là nơi đặt tài sản. Quý vị có thể lấy mẫu đơn kháng cáo tại văn phòng của thẩm định viên, văn phòng BOE hoặc trực tuyến tại địa chỉ dor.wa.gov/forms-publications/forms-subject/property-tax-forms#Appeals

Mẫu đơn đã điền đầy đủ thông tin phải được nộp cho BOE trước ngày 1 tháng 7 của năm thẩm định mà quý vị đang kháng cáo hoặc trong vòng 30 ngày kể từ ngày thông báo về việc thay đổi giá trị được gửi qua đường bưu điện, tùy theo điều nào có sau. Một số quận đã kéo dài thời hạn nộp đơn lên đến 60 ngày. Vui lòng liên hệ Hội Đồng Quân Bình tại quận là nơi đặt tài sản để xác định thời hạn nộp đơn của quý vị.

Nếu quý vị hoặc thẩm định viên không đồng ý với quyết định của BOE thì có thể kháng cáo quyết định của BOE lên Hội Đồng Kháng Cáo Thuế (Board of Tax Appeals, BTA) của Tiểu Bang. Nếu kháng cáo tại BTA là kháng cáo "chính thức" so với kháng cáo "không chính thức" thì có thể kháng cáo phán quyết của BTA lên Tòa Thượng Thẩm.

Thông tin cần thiết để kháng cáo

Mẫu đơn kháng cáo phải ghi lý do cụ thể khiến quý vị tin rằng kết quả định giá của thẩm định viên là không chính xác. Quý vị có thể ghi lý do như thông tin định giá tài sản của quý vị tính đến ngày thẩm định được đề cập, tài sản của quý vị đã xuống cấp quá mức hoặc các đợt bán tài sản tương tự phản ánh giá trị tài sản của quý vị ở mức thấp hơn. Nhận định không được coi là lý do thỏa đáng nếu quý vị ghi kết quả định giá của thẩm định viên quá cao hoặc thuế tài sản cao hơn mức thông thường.

Để kháng cáo thành công, quý vị phải cung cấp bằng chứng thị trường chứng minh rõ ràng kết quả định giá của thẩm định viên là không chính xác. Bằng chứng này có thể bao gồm thông tin về các đợt bán tài sản tương đương trong khu vực của quý vị hoặc tài liệu về tình trạng của tài sản mà thẩm định viên có thể chưa biết. Ví dụ: mảnh đất không phù hợp cho hệ thống tự hoại hoặc không phù hợp để làm khu đất xây dựng.

Nếu quý vị có bất kỳ câu hỏi nào về thủ tục kháng cáo, vui lòng liên hệ với BOE hoặc văn phòng của thẩm định viên tại địa phương quý vị. Các số điện thoại được liệt kê ở phần chính quyền quận trong danh bạ điện thoại.

Quý vị phải cung cấp bằng chứng thị trường cho thấy giá trị thẩm định không phản ánh giá trị thị trường thực và hợp lý.

Mức thuế suất thuế tài sản có sự khác biệt

Nhiều yếu tố xác định mức thuế suất thuế tài sản, số tiền thuế tài sản phải trả cho những tài sản tương đương sẽ có sự khác biệt trên toàn quận. Ba yếu tố chính xác định mức thuế suất bao gồm:

- Các khu vực khác nhau của quận tồn tại những tổ hợp khu đóng thuế khác nhau.
- Số tiền ngân sách cho từng khu đóng thuế.
- Các mức đánh thuế và trái phiếu đặc biệt được cử tri phê duyệt.

Tính thuế

Nếu quý vị nắm được giá trị thẩm định của tài sản do quý vị sở hữu và mức đánh thuế, quý vị có thể tính được số tiền thuế. Ví dụ: nếu giá trị thẩm định của tài sản do quý vị sở hữu là \$150,000 và mức đánh thuế là \$9.41 trên giá trị tài sản tương đương một nghìn đô la, quý vị sẽ phải đóng \$1,411.50 tiền thuế.

$$\$150,000 \times 0.00941 (\$9.41 \text{ trên } \$1,000)$$

Nghĩa vụ thuế phải nộp là \$1,411.50

Cách nộp thuế tài sản

Tháng 2 hàng năm, thủ quỹ quận sẽ gửi tờ giải trình thuế tài sản qua đường bưu điện. Để tránh bị tính lãi và tiền phạt, quý vị phải nộp ít nhất một nửa số tiền đến hạn trước ngày 30 tháng 4 (nếu tiền thuế chưa đến \$50, quý vị phải nộp đủ khoản này trước ngày 30 tháng 4) và số tiền thuế còn lại trước ngày 31 tháng 10. Quý vị có thể nộp thuế tài sản trực tiếp tại cơ quan thuế hoặc qua đường bưu điện. Một số quận hiện chấp nhận phương thức nộp điện tử qua trang web của thủ quỹ quận. Hãy liên hệ với thủ quỹ quận để kiểm tra xem quý vị có thể nộp thuế bằng tùy chọn này không. Khi nộp thuế qua đường bưu điện, quý vị đừng quên ghi mã số lô đất chịu thuế hoặc số tài khoản trên séc của quý vị và kèm theo cả cường phiếu nộp thuế từ tờ giải trình thuế.



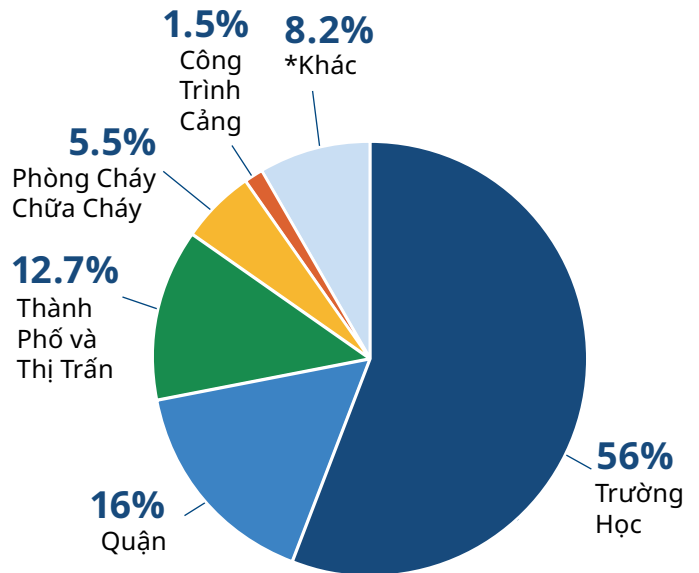
Nhiều công ty cho vay nộp thuế tài sản cho chủ nhà từ tài khoản dự trữ thuế tài sản. Trong trường hợp này, các tờ giải trình thuế sẽ được gửi trực tiếp đến công ty cho vay.

Nếu công ty cho vay của quý vị trực tiếp nộp thuế, đồng thời, quý vị muốn nhận thông tin về thuế, vui lòng liên hệ với văn phòng của thủ quỹ quận tại địa phương quý vị.

Câu hỏi

Nếu quý vị có câu hỏi về việc nộp thuế tài sản, vui lòng liên hệ với văn phòng của thủ quỹ quận tại địa phương quý vị.

Mục đích sử dụng tiền thuế tài sản



** Mục đích sử dụng khác bao gồm thư viện, công viên và công trình giải trí, khu y tế khẩn cấp và bệnh viện trong khu vực. (Tỷ lệ phân bổ của năm tính thuế 2015)*

Giảm thuế, miễn thuế, hoãn nộp thuế và hỗ trợ thuế

Giảm thuế

Tài sản bị phá hủy

Bất kỳ tài sản cá nhân hoặc bất động sản nào đã bị phá hủy toàn bộ hoặc một phần hoặc nằm trong khu vực đã được thống đốc hoặc cơ quan lập pháp của quận công bố là khu vực thảm họa và giá trị của tài sản bị giảm hơn 20% đều có thể đủ điều kiện được giảm mức thẩm định tài sản và/hoặc giảm thuế tài sản. Quý vị có thể lấy mẫu đơn dành cho tài sản bị phá hủy tại văn phòng của thẩm định viên của quý vị hoặc trực tuyến tại địa chỉ dor.wa.gov/sites/default/files/2022-02/64-0003.pdf.

Chương trình sử dụng hiện tại và đất lâm nghiệp được chỉ định

Chủ sở hữu đất nông nghiệp, vùng đất không phục vụ mục đích chuyên biệt, đất có rừng che phủ hoặc đất lâm nghiệp được chỉ định có thể đủ điều kiện được giảm mức thẩm định theo chương trình sử dụng hiện tại hoặc dưới

dạng đất lâm nghiệp được chỉ định. Tuy nhiên, quý vị có thể phải nộp thêm thuế, lãi, tiền phạt hoặc thuế bồi thường khi tài sản bị đưa ra khỏi mục phân loại.

Để được giảm mức thẩm định vào năm kế tiếp, quý vị phải nộp đơn và được cơ quan phụ trách tiếp nhận trước ngày 31 tháng 12. Quý vị có thể lấy mẫu đơn tại văn phòng của thẩm định viên.

Miễn thuế

Miễn thuế tài sản cho người cao tuổi và người khuyết tật
Chương trình này sẽ “đóng băng” giá trị nơi cư trú của quý vị (kể từ ngày 1 tháng 1 của năm đầu tiên nộp đơn), miễn tất cả các mức đánh thuế vượt mức và có thể miễn một phần mức đánh thuế thông thường, qua đó giúp giảm số tiền thuế tài sản. Người cao tuổi, cựu chiến binh thuộc diện khuyết tật 100% liên quan đến thời gian tại ngũ và người khuyết tật có thể đủ điều kiện được miễn thuế. Thu nhập của hộ gia đình sẽ quyết định tư cách đủ điều kiện và mức độ miễn thuế. Thẩm định viên cấp quận sẽ phê duyệt hoặc từ chối đơn nộp cho chương trình này.

Miễn thuế ba năm đối với giá trị của hạng mục công trình được tu sửa

Nếu quý vị cải tạo nơi cư trú cho một gia đình như bổ sung thêm phòng, tầng mái hoặc hiên nhà, quý vị có thể đủ điều kiện được miễn thuế ba năm đối với giá trị của những hạng mục cải tạo. Quá trình bảo dưỡng thông thường không đủ điều kiện miễn thuế. Để được miễn thuế, quý vị phải nộp đơn qua văn phòng của thẩm định viên cấp quận tại địa phương quý vị trước khi bắt đầu dự án tu sửa.

Miễn trừ khác

Các nhà thờ, tổ chức chính phủ và nhiều cơ quan phi lợi nhuận được miễn thuế tài sản nếu những cơ quan/tổ chức này sử dụng tài sản cho mục đích được miễn thuế. Department of Revenue (Sở Thuế Vụ) sẽ quyết định loại tài sản được miễn thuế dựa trên luật do Cơ Quan Lập Pháp ban hành.

Hoãn nộp thuế

Theo những chương trình này, tiểu bang Washington sẽ thay mặt quý vị nộp tất cả hoặc một phần thuế tài sản của quý vị. Không giống như miễn thuế, thuế hoãn lại là một quyền cầm giữ tài sản. Quyền cầm giữ sẽ chuyển sang trạng thái phải trả cùng với tiền lãi khi bán, chuyển nhượng hoặc thừa kế tài sản hoặc khi căn nhà không còn là nơi cư trú chính của quý vị. Thẩm định viên cấp quận sẽ phê duyệt hoặc từ chối đơn nộp cho chương trình hoãn nộp thuế.

Chương trình hoãn nộp thuế tài sản cho người cao tuổi và người khuyết tật

Nếu đủ điều kiện, quý vị có thể hoãn nộp thuế tài sản và các mức thẩm định đặc biệt đối với số tiền lên tới 80% giá trị ròng của căn nhà của quý vị. Người cao tuổi và người khuyết tật có thể đủ điều kiện được hoãn nộp thuế. Thu nhập của hộ gia đình và giá trị ròng sẽ quyết định tư cách đủ điều kiện. Lãi suất hiện tại được ấn định trong điều lệ và ở mức 5%.



Chương trình hoãn nộp thuế tài sản cho chủ nhà có thu nhập hạn chế

Nếu đủ điều kiện, quý vị có thể hoãn nộp nửa sau của thuế tài sản đến hạn vào tháng 10 với số tiền lên tới 40% giá trị ròng của căn nhà của quý vị. Chương trình này không đặt ra yêu cầu về độ tuổi hoặc tình trạng khuyết tật nhưng quý vị đã phải sở hữu căn nhà ít nhất năm năm. Thu nhập của hộ gia đình và giá trị ròng sẽ quyết định tư cách đủ điều kiện. Lãi suất sẽ thay đổi hàng năm như được quy định trong điều lệ và dựa trên mức lãi suất trung bình ngắn hạn của liên bang cộng với 2%.

Hỗ trợ thuế

Hỗ trợ thuế tài sản cho người là chồng hoặc vợ của cựu chiến binh đã qua đời

Chương trình này là chương trình hỗ trợ tiền trợ cấp để giúp quý vị nộp thuế tài sản. Người cao tuổi và người khuyết tật là chồng hoặc vợ của cựu chiến binh đã qua đời có thể đủ điều kiện được hỗ trợ thuế. Trong chương trình này, tư cách đủ điều kiện sẽ được quyết định dựa trên các tiêu chí: độ tuổi hoặc tình trạng khuyết tật, thu nhập của hộ gia đình và trạng thái cựu chiến binh của vợ/chồng quý vị tại thời điểm họ qua đời. Sở Thuế Vụ quản lý chương trình này và phê duyệt hoặc từ chối các yêu cầu hỗ trợ.

Ngày quan trọng cần ghi nhớ

Ngày 1 tháng 1

Bất động sản và tài sản cá nhân được xác định giá trị để tính các khoản thuế đến hạn vào năm tới.

Ngày 31 tháng 3

Hạn nộp đơn cho chương trình Hoãn Nộp Thuế dành cho Người Cao Tuổi/Người Khuyết Tật và Hỗ Trợ Thuế dành cho Người có Vợ/Chồng Đã Qua Đời.

Ngày 30 tháng 4

Hạn nộp nửa đầu của thuế tài sản.

Hạn nộp các mẫu bảng kê Tài Sản Cá Nhân cho thẩm định viên.

Ngày 1 tháng 5

1% mỗi tháng (12% mỗi năm) được định mức đối với các khoản thuế nộp không đúng hạn.

Ngày 1 tháng 6

Tiền phạt 3% được định mức đối với các khoản thuế nộp không đúng hạn của năm hiện tại.

Ngày 1 tháng 7

Thời hạn kháng cáo lên Hội Đồng Quân Bình Quận về mức thẩm định của năm hiện tại hoặc 30 ngày tính từ ngày thông báo, tùy theo điều nào có sau.

Ngày 31 tháng 8

Công trình mới được đưa vào danh sách thẩm định hiện tại với mức định giá được thẩm định ngày 31 tháng 7.

Ngày 1 tháng 9

Hạn nộp đơn cho chương trình Hoãn Nộp Thuế cho Người có Thu Nhập Hạn Chế.

Ngày 31 tháng 10

Hạn nộp nửa sau của thuế tài sản.

Ngày 1 tháng 12

Tiền phạt 8% được định mức đối với các khoản thuế nộp không đúng hạn của năm hiện tại.

Ngày 31 tháng 12

Hạn nộp đơn cho Chương Trình Sử Dụng Hiện Tại và Đất Lâm Nghiệp Được Chỉ Định.

Hạn nộp đơn xin miễn thuế tài sản cho người lớn tuổi và người khuyết tật.

Để biết thông tin tổng quát, hãy liên hệ với Sở Thuế Vụ

- Trung Tâm Thông Tin Qua Điện Thoại, 360-705-6705.
- dor.wa.gov.
- Để được hỗ trợ về thuế hoặc yêu cầu tài liệu này ở định dạng khác, hãy truy cập dor.wa.gov hoặc gọi 360-705-6705. Người dùng Teletype (TTY) có thể sử dụng Washington Relay Service (Dịch Vụ Chuyển Tiếp Washington) bằng cách gọi 711.

Quý vị cần thêm thông tin?

Quý vị có thể tìm những ấn phẩm sau tại văn phòng của thẩm định viên cấp quận tại địa phương quý vị. Quý vị cũng có thể liên hệ với Sở Thuế Vụ theo phương thức trực tuyến tại địa chỉ dor.wa.gov hoặc gọi 360-534-1400 để lấy bản sao ấn phẩm.

- Personal Property Tax (Thuế Tài Sản Cá Nhân).
- Nonprofit Organizations (Tổ Chức Phi Lợi Nhuận).
- Property Tax Deferrals for Senior Citizens and People with Disabilities (Hoãn Nộp Thuế Tài Sản cho Người Cao Tuổi và Người Khuyết Tật).
- Property Tax Deferrals for Homeowners With Limited Income (Hoãn Nộp Thuế Tài Sản cho Chủ Nhà có Thu Nhập Hạn Chế).
- Property Tax Exemptions for Senior Citizens and People with Disabilities (Miễn Thuế Tài Sản cho Người Cao Tuổi và Người Khuyết Tật).
- Assistance Program for Widows or Widowers of Veterans (Chương Trình Hỗ Trợ Thuế cho Người Là Chồng hoặc Vợ của Cựu Chiến Binh Đã Qua Đời).
- Open Space Taxation Act (Đạo Luật Đánh Thuế Vùng Đất Không Phục Vụ Mục Đích Chuyên Biệt).
- Appealing your Property Tax Valuation to the County Board of Equalization (Kháng Cáo Kết Quả Định Giá Thuế Tài Sản lên Hội Đồng Quân Bình Quận).

Câu hỏi

Văn phòng của thẩm định viên cấp quận tại địa phương quý vị có thể trả lời những câu hỏi về:

- Giá trị thẩm định.
- Kháng cáo.
- Tài sản cá nhân.
- Chương Trình Sử Dụng Hiện Tại và Đất Lâm Nghiệp Được Chỉ Định.
- Hoãn Nộp Thuế Tài Sản cho Người Cao Tuổi và Người Khuyết Tật.
- Hoãn Nộp Thuế Tài Sản cho Chủ Nhà có Thu Nhập Hạn Chế.
- Miễn Thuế Tài Sản cho Người Cao Tuổi và Người Khuyết Tật.

Văn phòng của thủ quỹ quận tại địa phương của quý vị có thể trả lời những câu hỏi về:

- Tờ giải trình thuế.
- Nộp thuế tài sản.

